



Parlamentul României *Senat*

*Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări*
Nr XIX/732/12.10.2009.

RAPORT **la Propunerea legislativă pentru completarea art.18 din** **Legea fondului funciar nr.18 /1991**

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa nr.L480 din 02 septembrie 2009, a fost sesizată, în vederea întocmirii raportului, cu **Propunerea legislativă pentru completarea art.18 din Legea fondului funciar nr.18/1991, iniț. Chirilă Constantin - deputat PD-L; Giurgiu Mircea - deputat PD-L; Tabără Valeriu - deputat PD-L**

În ședința din 06.10.2009, Comisia juridică a analizat această propunere legislativă și a hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de respingere**.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea art.18 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu două noi alineate, alin.(4) și (5), modificările legislative vizând trecerea în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale a terenurilor din intravilan, rămase la dispoziția acestor unități de la persoanele decedate, cu sau fără moștenitori. Totodată, se prevede că aceste terenuri nu vor putea fi trecute în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor art.26 alin.(1) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare terenurile situate în intravilanul localității, care au aparținut cooperativelor sau altor persoane care au decedat, în ambele cazuri fără moștenitori, trec în proprietatea comunei, orașului sau a municipiului, după caz, și în administrarea primăriilor, pentru a fi vândute, concesionate ori date în folosință celor care solicită să-și construiască locuințe și nu

au teren, ori pentru amplasarea de obiective social-culturale sau cu caracter productiv, potrivit legii, ori pentru compensările prevăzute la art.24.

Precizăm că norma propusă la alin. (5) al art.18 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 este în contradicție cu prevederile actuale ale art.26 alin.(1) din aceeași lege, pe care le lasă nemodificate.

Astfel, potrivit propunerii legislative, această categorie de terenuri intravilane nu vor putea fi trecute în domeniul privat al unităților administrative teritoriale locale. Pe cale de consecință, terenurile în cauză nu vor putea fi vândute, astfel cum se prevede la art.26 alin.(1).

Guvernul prin punctul său de vedere nu susține propunerea legislativă. Consiliul Legislativ a avizat negativ această inițiativă legislativă.

Comisia pentru agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului și Comisia pentru privatizare și administrarea activelor statului au avizat negativ propunerea legislativă.

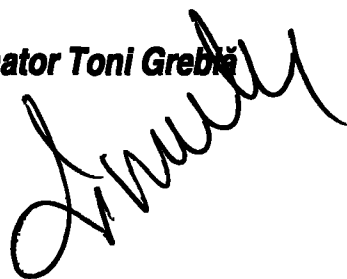
În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare plenului Senatului, **raportul de respingere**, împreună cu propunerea legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88. alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Toni Greblă



Secretar,

Senator Florin Mircea Andrei

